

参考資料

令和6年度当初予算案における主要な施策

部 室 名
都 市 建 設 部

新規事業及び重要事業総括表

I 総 額

【一般会計】

区分	令和6年度	令和5年度	伸び率
予算総額	2, 158, 162千円	1, 895, 181千円	13.9%
一般会計構成比	5.3%	4.8%	—

【特別会計】

区分	令和6年度	令和5年度	伸び率
北新宿第二土地 区画整理事業	560, 000千円	778, 000千円	△28.0%
広田中央特定土 地区画整理事業	187, 000千円	132, 000千円	41.7%

II 主な新規事業及び重要施策

(単位 千円)

政策3-2 暮らしの安全対策

P 1	交通安全施設整備事業	【道路課】	22, 731
-----	------------	-------	---------

政策4-1 調和と魅力ある土地利用の推進

P 2	都市計画決定・変更事業	【都市計画課】	27, 020
P 3	一部新規等 市営住宅施設維持管理事業	【建築住宅課】	25, 899
P 4	一部新規等 住宅リフォーム支援事業	【建築住宅課】	9, 328
P 5	新 規 マンション管理適正化推進事業	【建築住宅課】	5
P 6	北新宿第二土地区画整理事業	【市街地整備課】	374, 655
P 7	広田中央特定土地区画整理事業	【市街地整備課】	136, 745

政策4-2 道路の整備

P 8	道路改修事業	【道路課】	144, 500
P 9	幹線道路等整備事業	【道路課】	244, 000
P 10	道路改良事業	【道路課】	185, 008
P 11	市道A-1004号線整備事業	【道路課】	52, 706
P 12	上尾道路接続市道整備事業	【道路課】	45, 200
P 13	橋りょう維持事業	【道路課】	69, 530
P 14	荒川左岸通線整備事業	【道路課】	16, 000
P 15	三谷橋大間線（3期工事）整備事業	【道路課】	244, 901
P 16	駅南通線整備事業	【道路課】	11, 000

政策 4-4 利便性の高い公共交通の確保

P 1 7	一部新規等	駅施設等維持管理事業	【都市計画課】	2 9, 1 2 1
-------	-------	------------	---------	------------

政策 4-5 花と緑あふれる空間の創出

P 1 8	一部新規等	公園整備奉仕活動団体助成事業	【都市計画課】	1, 5 8 9
-------	-------	----------------	---------	----------

P 1 9		既設公園施設・遊具改修事業	【都市計画課】	5 5, 6 3 7
-------	--	---------------	---------	------------

P 2 0		(仮称) 北新宿近隣公園整備事業	【都市計画課】	1 7, 4 7 1
-------	--	------------------	---------	------------

交通安全施設整備事業

担当 道路課 補修担当
内線 3223

1 目的

交通事故を防止し、安全、円滑な道路交通を確保するために交通安全施設の整備と維持管理を行う事を目的とする。

2 事業内容

(1) 施設修繕 (予算額 13,100千円)

点検結果に基づき道路反射鏡の修繕を行う。また、薄くなった路面標示の塗り替えなど、交通安全施設の修繕を行う。

(2) 交通安全施設整備工事 (予算額 5,600千円)

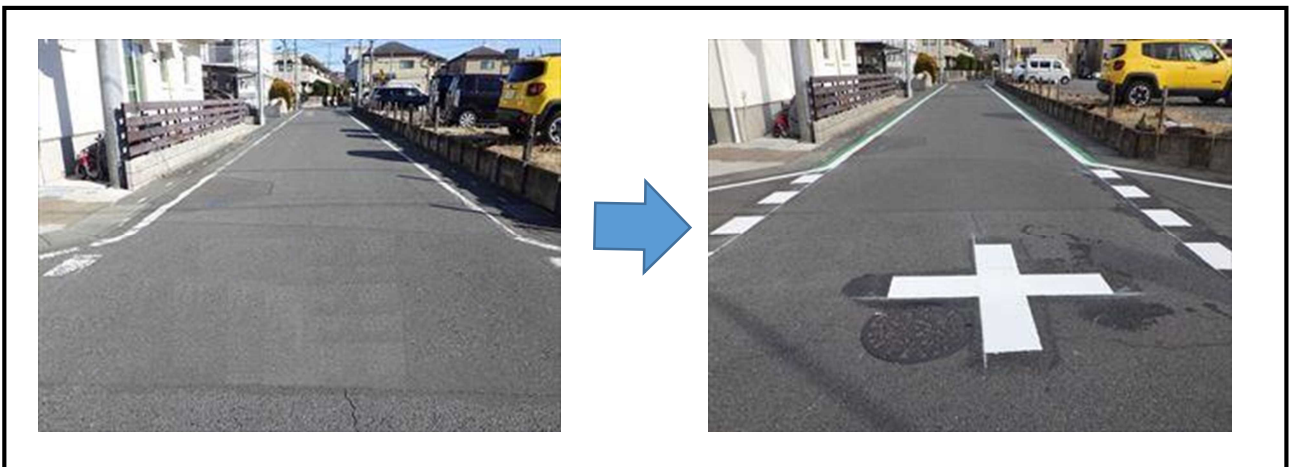
市民要望などに基づいた道路反射鏡の新規設置を行う。また、交通の安全と円滑を図るための路面標示や道路標識の設置を行う。

(3) 通学路安全対策工事 (予算額 4,000千円)

通学路の安全確保のために路面標示等の安全対策工事を行う。

3 予算額 22,731千円

【通学路の路面標示設置例】



都市計画決定・変更事業

担当 都市計画課 計画担当
内線 3273

1 目的

都市の健全な発展と秩序ある整備を図ることを目的に、必要な道路や都市施設等の都市計画変更を適切に行うことで、将来を見据えた持続可能なまちづくりを目指す。

2 事業内容

(1) 都市計画図書作成業務委託（予算額 6,168千円）

埼玉県が計画している生出塚新御成橋線（県道東松山鴻巣線）4車線化及び仲仙道線深井2丁目交差点整備に伴う都市計画の変更について、都市計画変更図書等の作成を行う。

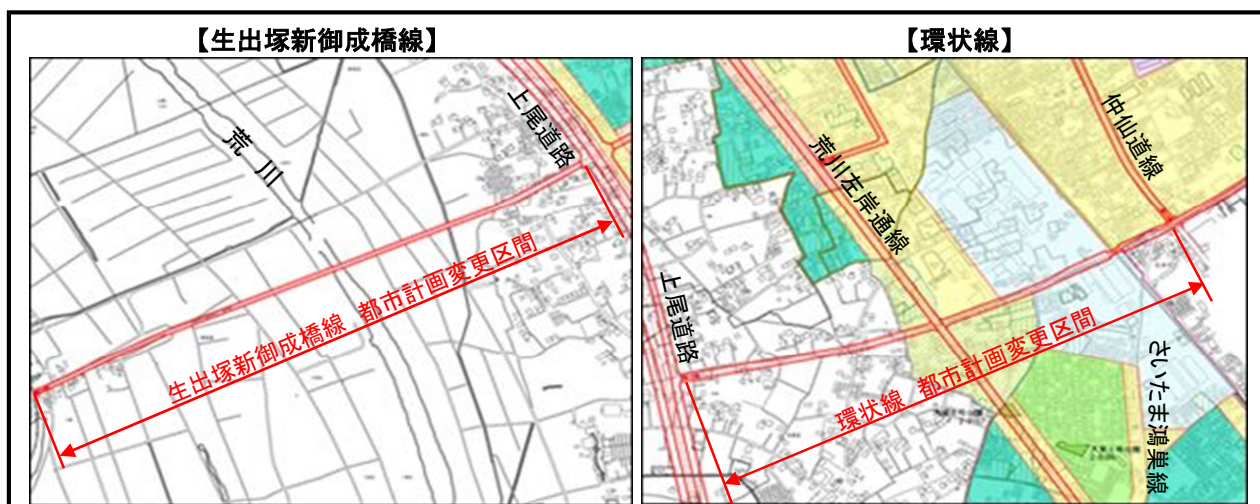
(2) 鴻巣市立地適正化計画策定業務委託（予算額 2,261千円）

急速な人口減少と高齢化に対応し持続可能なまちづくりを目指し、コンパクトシティに向けた具体的な施策を推進するため、立地適正化計画を策定する。

(3) 都市計画変更業務委託（予算額 13,200千円）

都市計画道路環状線の一部区間廃止のための協議資料及び説明会資料等の作成並びに運営補助等の業務を行う。

3 予算額 27,020千円



市営住宅施設維持管理事業

担当 建築住宅課 住宅担当
内線 3 2 6 2

1 目 的

市営住宅の維持管理に必要な付帯設備の管理をはじめ、入居者からの修繕依頼や退去後のリフォームなど、市営住宅を適切に管理することで、安全・快適な住まいを提供する。

2 事業内容

(1) 市営住宅付帯設備、居室の修繕等（予算額 14, 837千円）

入退室に伴う居室リフォームや給排水施設等、各施設の修繕を行う。

(2) 上水道の水質管理をはじめとする施設・設備管理の委託等（予算額 5, 710千円）

市営住宅8団地の施設の点検・管理に要する委託料で、主なものとして、上水道水質管理委託、植栽管理委託、エレベーター保守委託、消防用設備保守点検委託、市営住宅公園遊具保守点検委託及び除草委託等を行う。

(3) 市営松原団地2号棟屋根・外壁改修工事設計業務委託等（予算額 5, 276千円）

令和5年度に実施した公営住宅等長寿命化計画改訂業務委託における調査の結果、市営住宅住棟の立地条件、生涯費用及び劣化状態等から、優先的な改修が必要と判定された市営松原団地2号棟の改修工事を行うための実施設計等を行う。

3 予 算 額 25, 899千円

【現在の市営住宅管理戸数】

市営住宅の名称	位置	建設年度		戸数	長寿命化計画改善計画対象
登戸団地	登戸	平成9・11年度		64戸	○
宮前団地	宮前	昭和47年度		22戸	○
松原団地	松原2丁目	1・2号棟	昭和61・63年度	42戸	○
		3・4号棟	昭和53・63年度	23戸	○
小松団地	小松3丁目	昭和56・58年度		36戸	○
人形町団地	人形4丁目	平成3～5年度		51戸	○
新宿団地	新宿2丁目	昭和56年度		12戸	○
原馬室第2団地	松原4丁目	昭和33・43年度		8戸	
下谷団地	下谷	昭和41～45年度		92戸	

住宅リフォーム支援事業

担当 建築住宅課 住宅担当
内線 3262

1 目的

居住環境の向上と市内産業の活性化を図るため、市内業者を利用して住宅の改修を行った者に補助金を交付する。

2 事業内容

(1) 住宅リフォーム資金補助金（予算額 9,300千円）

市内に住宅を所有し、住民登録され、かつ居住している方を対象に住宅リフォームにかかる工事費の一部を補助する。

3 予算額 9,328千円

【鴻巣市住宅リフォーム資金補助事業の概要】

補助率・補助限度額



税抜き工事費の5%に相当する額(千円未満切捨て)で、10万円を限度額とします

- ※ 見積り金額と工事金額のうち、低い方の金額を補助対象とします
- ※ 補助金の交付は、一の住宅につき1回限りとします
ただし、当該住宅の所有者に変更があった場合は、この限りではありません

申請できる人（次のすべてに該当する方）



- (1) 対象住宅（集合住宅の場合は専有部分）を所有し、その所在地に住民登録され、かつ居住していること
- (2) 市税の滞納がないこと

補助対象工事（次のすべてに該当する工事）



- (1) 工事費が20万円以上(消費税別)で、市内施工業者(市内に主たる事業所を有する業者に限ります)が行う住宅改修工事
- (2) 市のほかの助成制度による補助対象工事以外の工事
- (3) 補助申請後、交付決定を受けてから着工され、令和7年3月31日までに完了する工事

マンション管理適正化推進事業

担当 建築住宅課 住宅担当
内線 3262

1 目的

「鴻巣市マンション管理適正化推進計画」に基づき、適切なマンション管理計画の認定等を行うことで、維持管理の適正化を推進する。

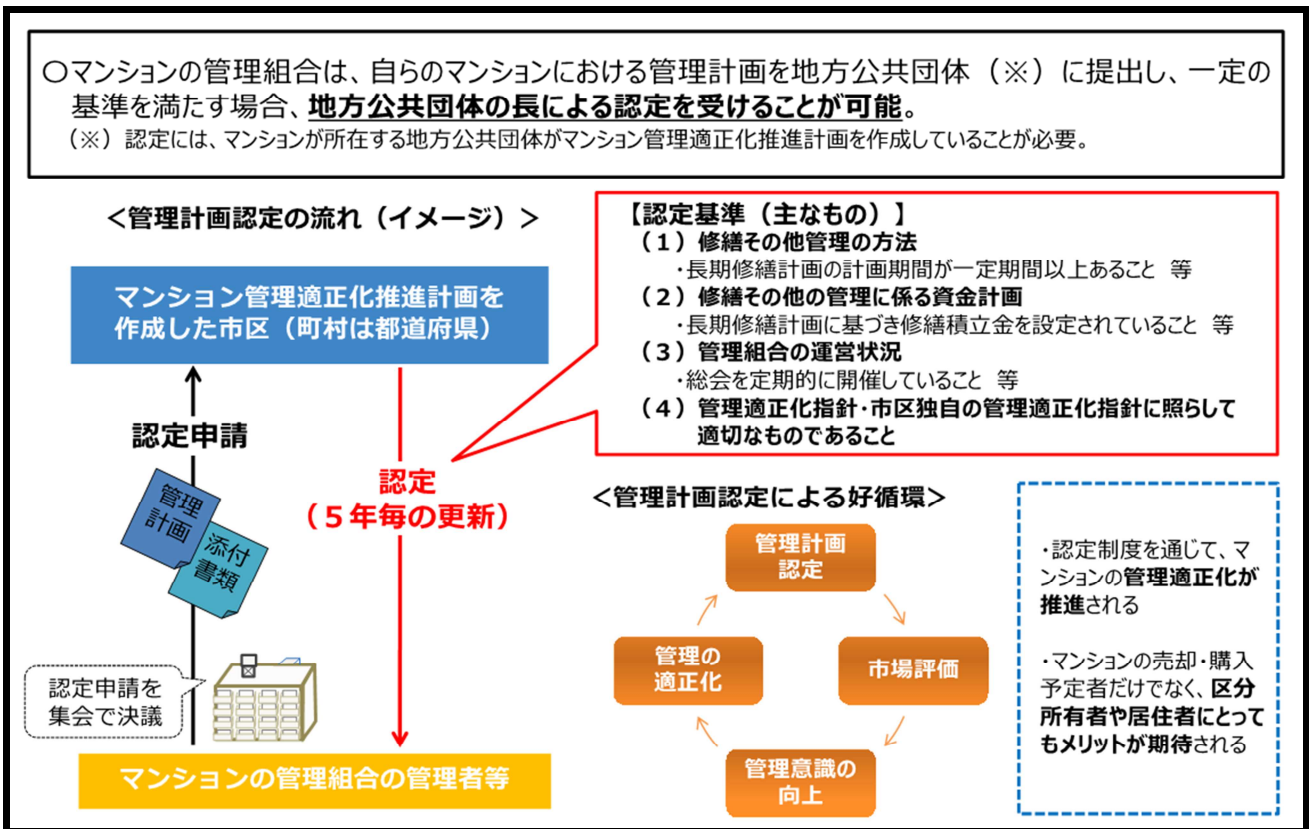
2 事業内容

(1) 事務用消耗品等の需用費（予算額 5千円）

マンション管理計画の認定等を行う。

3 予算額 5千円

【マンション管理計画認定制度の概要】



出典：国土交通省

北新宿第二土地区画整理事業

担当 市街地整備課 区画整理担当
(北新宿第二土地区画整理事務所)
外線 048-548-8291

1 目的

北新宿第二土地区画整理事業は、本市北西部に位置する北新宿地内において、公共施設の整備改善や良好な居住環境を有する宅地の基盤整備を行うことで、都市基盤が整備された「住みやすい・住み続けたいと感じられる」良好な住宅地を創出する。

2 事業内容

(1) 区画道路築造工事(予算額 38,120千円)

令和6年度は、区9-12号線の道路築造工事と区6-120号線のほか4路線の道路舗装工事を行う。

《区画道路6路線》

- ・区9-12号線(幅員9.0m、延長97m)
- ・区6-120号線(幅員6.0m、延長143m ほか4路線)

(2) 物件移転補償(予算額 191,820千円)

区画整理事業の進捗を図るため、建物移転2棟、工作物移転等9件を行う。

3 予算額 374,655千円

 <p>北新宿第二土地区画整理事業地内</p>	<p>【地区の概要】</p> <p>面積 62.1ha 事業期間 H7~R15 計画人口 5,000人 人口密度 80人/ha 総事業費 111億9,000万円 総事業費進捗率 76.5% (R5年度末見込値)</p>
--	---

広田中央特定土地区画整理事業

担当 市街地整備課 区画整理担当
(広田中央特定土地区画整理事務所)
外線 048-548-8291

1 目的

広田中央特定土地区画整理事業は、本市北部に位置する広田・北根・赤城地内において、計画的な宅地開発と公共・公益施設の一体的な整備改善を図り、既存農地等との整合も考慮しつつ、良好な住環境を創出する。

2 事業内容

(1) 区画道路築造工事（予算額 10,340千円）

令和6年度は、区16-1号線の道路舗装工事のほか、区画道路区画線設置工事を行う。

《区画道路1路線》

- ・区16-1号線（幅員16.0m、延長36m）

(2) 街区・画地出来形確認測量業務委託（予算額 48,070千円）

街区・画地出来形確認測量を実施し、事業完了に向けた準備を行う。

3 予算額 136,745千円

	<p>【地区の概要】</p> <p>面積 25.3ha 事業期間 H9～R7 計画人口 1,500人 人口密度 60人/ha 総事業費 34億3,000万円 総事業費進捗率 93.6% (R5年度末見込値)</p>
---	--

道路改修事業

担当 道路課 計画担当
内線 3226

1 目的

道路改修事業は、市民生活に必要な生活道路の排水構造物の改修工事や舗装の打ち換え工事を行い、安全・安心して利用できる道路環境を整備する。

2 事業内容

(1) 市道改修工事 (予算額 134,000千円)

亀裂や凹凸が生じている箇所の既存アスファルト舗装の改修、側溝が破損している等、構造物の改修を行う。令和6年度は、22件(25路線)の工事を行う。

(2) 道路改修工事負担金 (予算額 10,500千円)

上下水道事業及び土地区画整理事業に対し道路改修工事費として負担する。

3 予算額 144,500千円

【市道の舗装打換え工事】



幹線道路等整備事業

担当 道路課 計画担当
内線 3226

1 目的

幹線道路等整備事業は、令和2年度に策定した「舗装の個別施設計画」に基づき、安全に利用できる道路環境を創出することを目的に、劣化した舗装の打ち換え等の改修工事を行う。

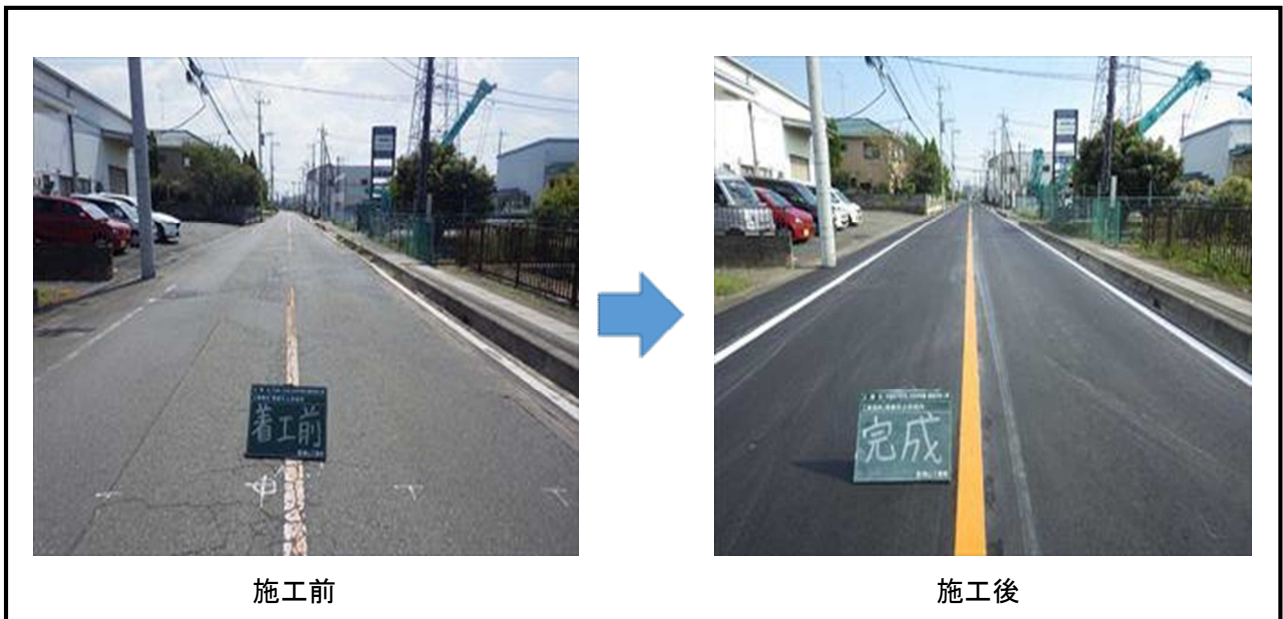
2 事業内容

(1) 幹線道路改修工事 (予算額 244,000千円)

市域の幹線道路等を対象に策定した「舗装の個別施設計画」に基づき、舗装の亀裂や凹凸が生じているアスファルト舗装の改修工事を行い、通行性・安全性を確保するほか、振動対策等も兼ねて道路環境整備に取り組む。令和6年度は、24件(24路線)の舗装打換え等の工事を行う。

3 予算額 244,000千円

【幹線道路等の舗装打換え工事】



道路改良事業

担当 道路課 計画担当
内線 3226

1 目的

市民生活に欠くことのできない生活道路について、安全性・利便性の向上を図ることで、道路環境の改善を図ることを目的とし、市民の要望に基づき、道路拡幅や側溝等の整備を行う。

2 事業内容

(1) 道路改良工事 (予算額 144,000千円)

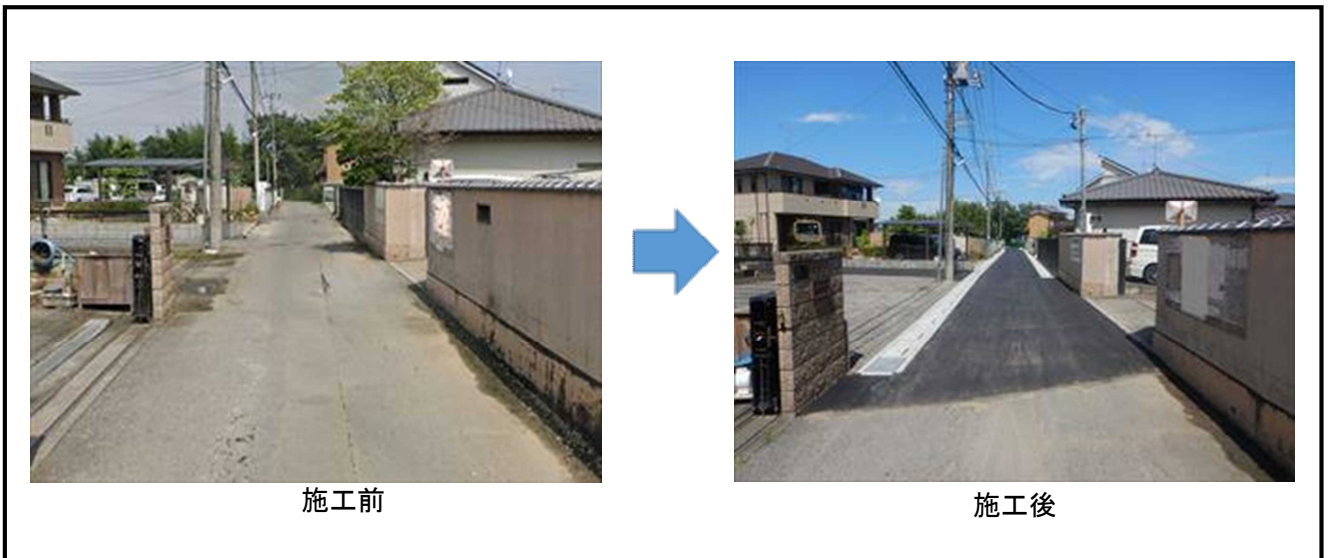
道路の拡幅や道路側溝の新設などの道路機能の向上を図るため道路改良を行う。令和6年度は、道路の拡幅工事及び側溝敷設工事等、あわせて20件(22路線)の工事を行う。

(2) 道路拡幅に伴う測量・調査、用地・補償 (予算額 41,008千円)

原馬室地内の市道B-363号線等の道路拡幅に伴う測量・調査の委託及び道路用地購入・物件移転補償を行う。

3 予算額 185,008千円

【市道の側溝敷設工事】



市道 A-1004 号線整備事業

担当 道路課 計画担当
内線 3226

1 目的

市道 A-1004 号線は、国道 17 号箕田（南）交差点から川里地域を結ぶ幹線道路で、主要地方道鴻巣川島線の延長にあることや大型店舗等が隣接し、交通量が非常に多い路線である。このため、この地区の交通需用に対応すべく、箕田（南）交差点に右折帯の設置や歩道を整備し、安全性と利便性の向上を図る。

2 事業内容

(1) 道路用地の購入（予算額 9,000 千円）

国道 17 号箕田南交差点から北側（川里地域側）約 100m 区間において、交差点改良のための用地買収を行う。

(2) 道路拡幅に伴う補償（予算額 38,000 千円）

道路用地にかかる物件移転補償を行う。

3 予算額 52,706 千円

【現在の市道 A-1004 号線】



上尾道路接続市道整備事業

担当 道路課 大規模道路推進担当
内線 3228

1 目的

上尾道路の整備に伴い、接続する市道の拡幅整備等を行うことで、道路ネットワークの強化と交通環境整備を図る。

2 事業内容

(1) 調査委託（予算額 6,400千円）

宮前・登戸・糠田地区の市道A-2045号線の事業用地にかかる建物、工作物、立木等の調査を行い、土地及び補償物件の調査及び積算を行う。

(2) 測量委託（予算額 38,800千円）

宮前・登戸・糠田地区における市道A-2045号線の事業用地にかかる土地について、周辺の土地との境界を確認する用地測量と、大間・滝馬室・原馬室地区における市道7路線では、拡幅等に必要な路線測量を行う。

3 予算額 45,200千円

【上尾道路接続市道事業箇所】



橋りょう維持事業

担当 道路課 計画担当
内線 3226

1 目的

「長寿命化修繕計画」に基づいて、「事後保全」から「予防保全」への転換を図り、橋りょうの長寿命化と維持管理コストの縮減化を図る。

2 事業内容

(1) 橋りょう点検業務委託（予算額 33,600千円）

市内の橋りょう493橋のうち、100橋の橋りょう点検を行う。

(2) 橋りょう長寿命化修繕計画更新業務委託（予算額 11,600千円）

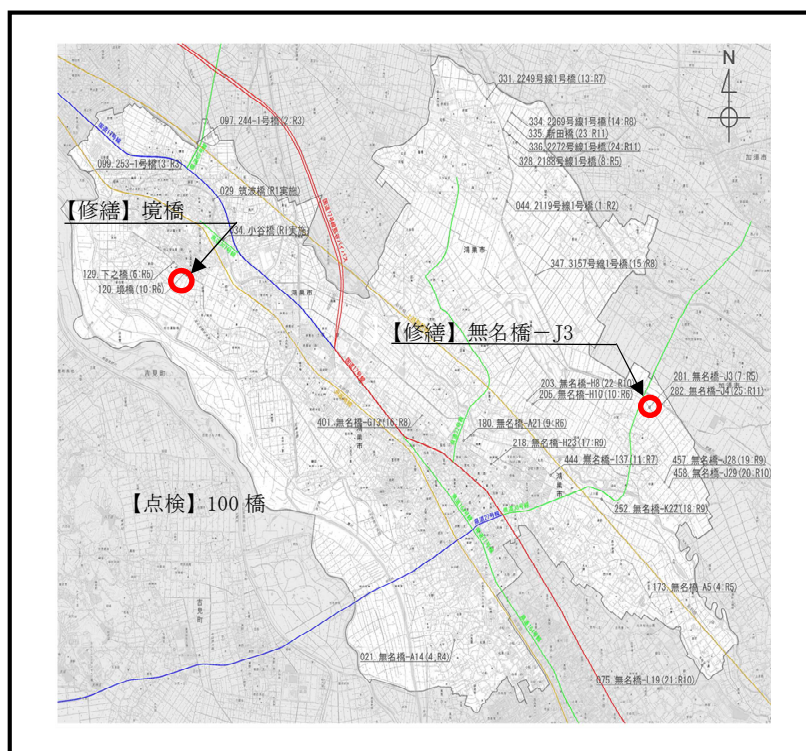
5年間の計画期間満了により、「橋りょう長寿命化修繕計画」の更新を行う。

(3) 橋りょう改修工事（予算額 24,000千円）

現在、鴻巣市ではⅢ判定の橋りょうの未施工分が17橋あり、そのうち「橋りょう長寿命化修繕計画」に基づき、Ⅲ判定の橋りょう2橋の修繕を行う。

3 予算額 69,530千円

【橋りょう改修工事】



施工前



施工後

荒川左岸通線整備事業

担当 道路課 計画担当
内線 3 2 2 6

1 目的

高崎線西側区域から北本市を結ぶ南北交通の幹線道路として、原馬室地内から松原2丁目地内の主要地方道さいたま鴻巣線までの約620m区間の都市計画道路を整備し、地域間交通の利便性の向上を図る。

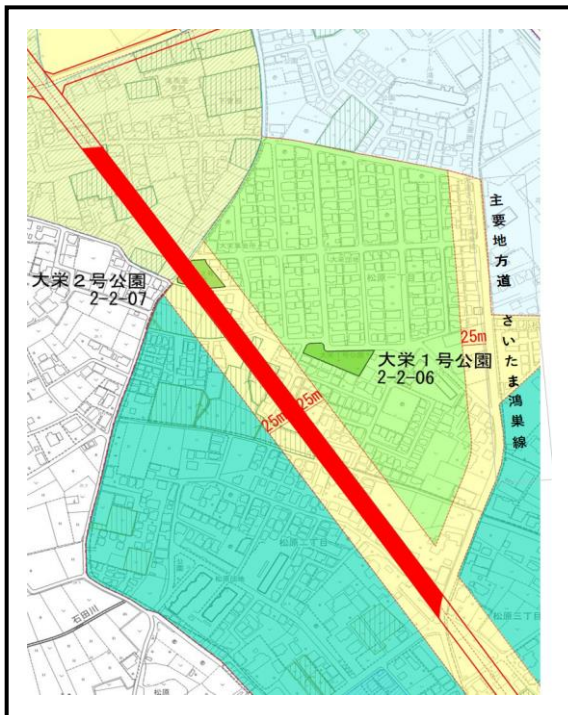
2 事業内容

(1) 物件調査委託 (予算額 16,000千円)

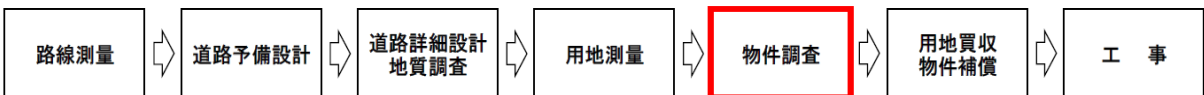
原馬室地内から松原2丁目地内の区間において、物件調査を実施する。

3 予算額 16,000千円

【現在の計画予定地】



○事業の流れ



三谷橋大間線（3期工事）整備事業

担当 道路課 大規模道路推進担当
内線 3228

1 目的

上尾道路から荒川左岸通線大間4丁目交差点までの約429m区間において、計画幅員16mの幹線道路を整備することで、利便性の高い道路交通ネットワークの構築を目指す。

2 事業内容

(1) 用地購入費（予算額 155,500千円）

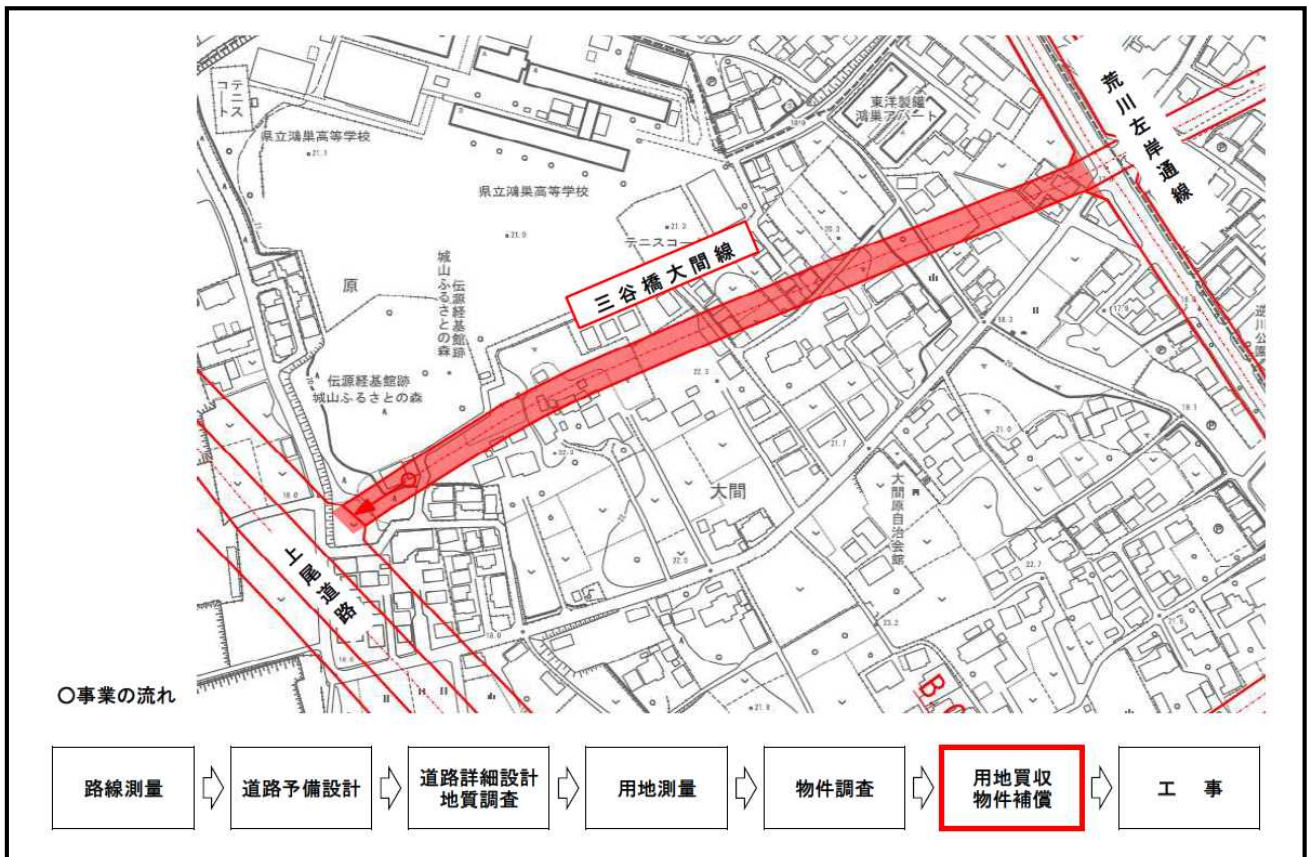
事業用地にかかる土地の約5,700㎡の内、約2,300㎡の用地買収を行う。

(2) 補償料（予算額 70,000千円）

用地買収に伴い、支障となる建物、工作物、立木等の補償を行う。

3 予算額 244,901千円

【三谷橋大間線（3期工事）整備事業箇所】



駅南通線整備事業

担当 道路課 大規模道路推進担当
内線 3228

1 目的

上尾道路から荒川左岸通線鴻巣駅(西口)交差点までの約366m区間において、計画幅員16mの幹線道路を整備することで、上尾道路から鴻巣駅西口及び大間近隣公園等へのアクセス向上を図る。

2 事業内容

(1) 測量委託 (予算額 11,000千円)

事業用地にかかる土地について、周辺の土地との境界を確認する用地測量を行う。

3 予算額 11,000千円

【駅南通線整備事業箇所】



駅施設等維持管理事業

担当 都市計画課 計画担当
内線 3273

1 目的

市内3駅の駅前広場や自由通路等の点検と維持管理を行うことで、快適かつ安全・安心に利用できる施設とすることを目的とする。

2 事業内容

(1) 鴻巣駅自由通路の点検業務委託（予算額 20,618千円）

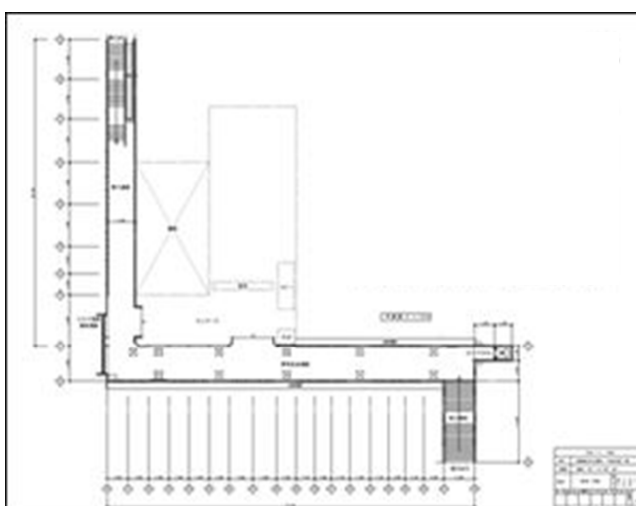
鴻巣駅の自由通路を橋りょう定期点検要領及び建築物点検マニュアルなどに基づいて点検業務を実施する。

3 予算額 29,121千円

【 自由通路 】



【 自由通路平面図 】



公園整備奉仕活動団体助成事業

担当 都市計画課 公園緑地担当
内線 3274

1 目的

地域住民が公園の清掃活動等を行うことで世代間の交流とシビックプライドの醸成を図ることを目的に、鴻巣市公園整備奉仕活動推進要綱に基づき、奉仕活動団体に対し奨励金を交付する。

2 事業内容

(1) 公園清掃謝礼（予算額 1,589千円）

令和6年度は、団体のモチベーションの向上や、新たな団体の加入等を促すため、奨励金の改正を行う。

※41団体に奨励金を交付予定（既存39団体・新規2団体）

3 予算額 1,589千円

【奉仕活動奨励金交付基準】

変更前		変更後	
公園規模等	奨励金（年額）	公園規模等	奨励金（年額）
500㎡未満	10,000円	500㎡未満	14,000円
500㎡以上1,000㎡未満	14,000円	500㎡以上1,000㎡未満	21,000円
1,000㎡以上1,500㎡未満	18,000円	1,000㎡以上1,500㎡未満	24,000円
1,500㎡以上2,000㎡未満	22,000円	1,500㎡以上2,000㎡未満	26,000円
2,000㎡以上2,500㎡未満	26,000円	2,000㎡以上2,500㎡未満	32,000円
2,500㎡以上3,000㎡未満	30,000円	2,500㎡以上3,000㎡未満	38,000円
基本額	設定無	基本額	10,000円

既設公園施設・遊具改修事業

担当 都市計画課 公園緑地担当
内線 3274

1 目的

少子高齢化など社会状況が変化し、市民のニーズも多様化しているなか、安全・安心な憩いの場を確保するため、施設それぞれの特性に応じた効果的な維持管理を行う。

2 事業内容

(1) 施設の修繕・改修工事の実施（予算額 55,637千円）

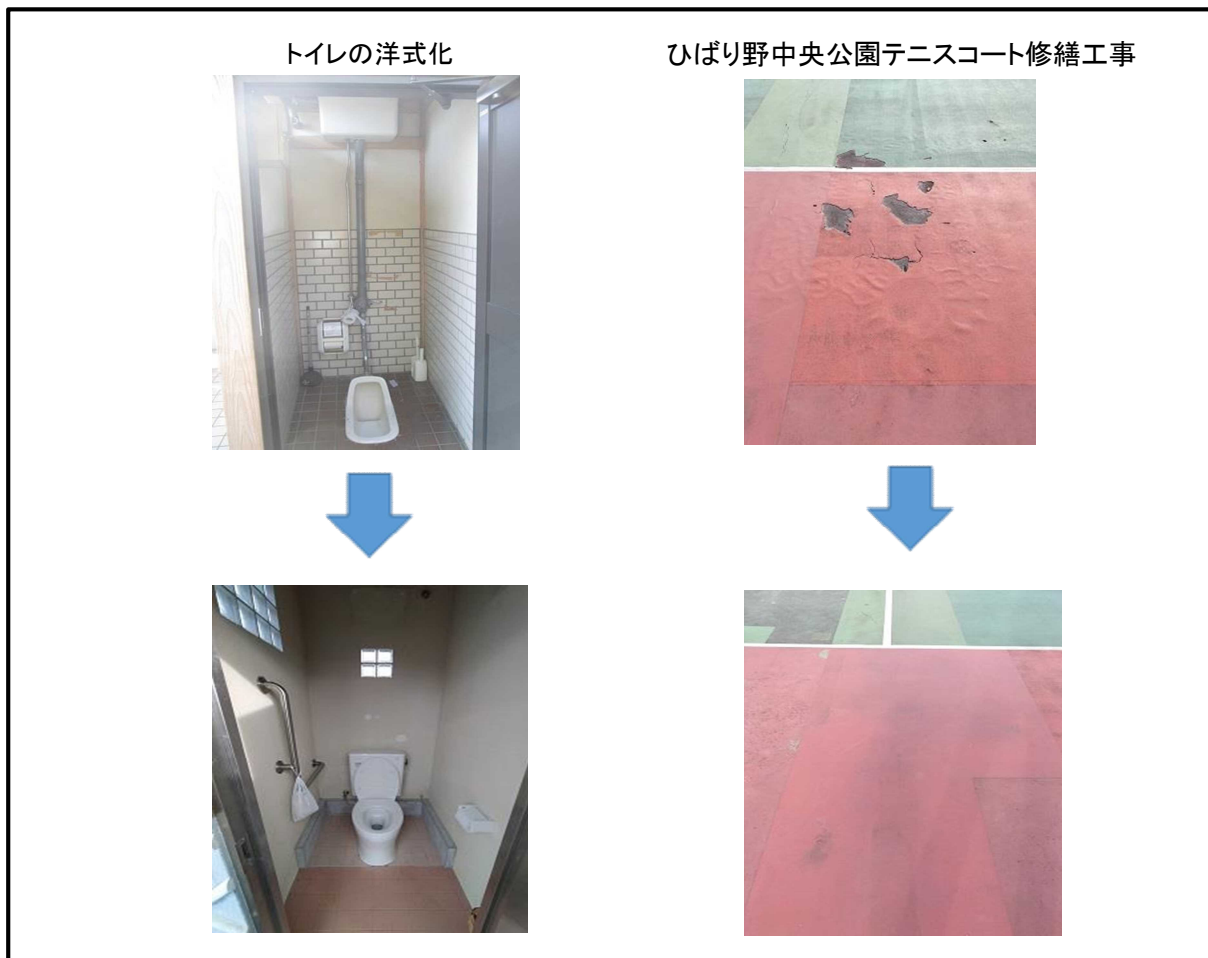
遊具・公園施設等の点検結果に基づき施設の改修工事等を行い、安全性と快適性の向上を図る。

【主な修繕、工事予定箇所】

- ・老朽化した和式トイレの洋式化
- ・ひばり野中央公園テニスコート修繕工事

3 予算額 55,637千円

【改修イメージ】



(仮称) 北新宿近隣公園整備事業

担当 都市計画課 公園緑地担当
内線 3274

1 目的

北新宿第二土地区画整理事業地内に地域の憩いの場・レクリエーション活動の場として地域の核となる近隣公園（1ヘクタール）を整備し、緑あふれる良好な住環境を創出する。

2 事業内容

(1) (仮称) 北新宿近隣公園実施設計業務（予算額 17,471千円）

令和5年度に修正した基本計画をもとに、工事発注に必要な実施設計を行う。

3 予算額 17,471千円

【(仮称) 北新宿近隣公園事業予定地】

