

1. 都市計画用途地域別面積

平成25年1月1日現在

区 分	面 積 (ha)	構 成 比 (%)
都 市 計 画 区 域	6,749.0	—
市街化区域等指定区域		
市街化区域	1,530.4	22.7
市街化調整区域	5,218.6	77.3
用途地域	1,530.4	100.0
第一種低層住居専用地域	240.0	15.7
第二種低層住居専用地域	4.6	0.3
第一種中高層住居専用地域	287.9	18.8
第二種中高層住居専用地域	18.5	1.2
第一種住居地域	568.5	37.1
第二種住居地域	47.6	3.1
準住居地域	65.3	4.3
近隣商業地域	22.7	1.5
商業地域	50.0	3.3
準工業地域	66.3	4.3
工業地域	135.4	8.9
工業専用地域	23.6	1.5

資料：都市計画基礎調査
都市計画課

2. 都市計画生産緑地地区指定状況

平成25年1月1日現在

区 分	地 区 数	面 積 (ha)	区 分	地 区 数	面 積 (ha)
合 計	326	74.82			
鴻巣地区 ¹⁾	52	12.76	川里地区 ²⁾	8	0.90
箕田地区 ¹⁾	46	9.29	大間・滝馬室地区 ³⁾	13	3.36
田間宮地区 ¹⁾	41	6.85	小松地区 ³⁾	6	3.87
馬室地区 ¹⁾	53	12.94	松原地区 ³⁾	4	2.14
吹上地区 ²⁾	95	21.20	原馬室地区 ³⁾	8	1.51

注：1) 平成4年12月7日告示、2) 平成22年9月21日告示、3) 平成23年1月21日告示

資料：都市計画課

3. 道路整備状況

平成24年4月1日現在

区 分	路 線 数	実 延 長 (km)	舗 装 延 長 (km)	舗 装 率 (%)
総 数	7,009	1,197.3	812.3	67.8
国 道	1	11.6	11.6	100.0
県 道	19	57.8	57.8	100.0
市 道	6,989	1,127.9	742.9	65.9
1 級	66	74.3	71.3	96.0
2 級	68	56.7	54.4	95.9
そ の 他	6,855	996.9	617.1	61.9

資料：道路課

4. 市道状況

各年4月1日現在

年	実延長 (km)	幅員別			改良済延長 (km)	改良率 (%)	舗装済延長 (km)	舗装率 (%)
		1.5m未満	1.5～4.5	4.5m以上				
平成 19	1,128.2	32.0	712.9	383.3	622.9	55.2	733.2	65.0
20	1,130.5	31.9	710.5	388.1	626.5	55.4	736.0	65.1
21	1,130.5	31.6	707.6	391.3	626.5	55.4	736.0	65.1
22	1,125.5	31.3	707.2	387.0	626.3	55.6	735.8	65.4
23	1,121.7	31.2	701.9	388.6	639.1	57.0	736.7	65.7
24	1,127.9	31.1	707.2	389.6	646.1	57.3	742.9	65.9

資料：道路課

5. 土地区画整理・市街地再開発状況

平成25年1月1日現在

地区名	面積(ha)	認可年月日	事業年度	施行主体	備考
東 裏	58.1	昭和35年 2月26日	昭和34年～昭和43年	市	完了(土地区画整理)
大 間	5.8	昭和40年 5月 4日	昭和40年～昭和42年	組合	完了(土地区画整理)
北 新 宿	23.4	昭和46年 9月 4日	昭和46年～昭和51年	吹上町	完了(土地区画整理)
稲 荷 腰	11.2	昭和52年 9月 2日	昭和52年～昭和56年	組合	完了(土地区画整理)
箕田・赤見台	59.6	昭和50年 1月21日	昭和49年～昭和58年	公団	完了(土地区画整理)
大間・内谷	2.1	昭和56年 1月20日	昭和55年～昭和58年	組合	完了(土地区画整理)
滝馬室	25.2	昭和53年 3月 4日	昭和52年～平成 8年	市	完了(土地区画整理)
三ツ木	15.5	平成 5年 4月 6日	平成 5年～平成24年	組合	完了(土地区画整理)
広田中央	25.3	平成 9年12月 1日	平成 9年～平成27年	市	施行中(土地区画整理・事業期間延伸予定)
原馬室・滝馬室	3.2	平成14年 9月13日	平成14年～平成25年	市	施行中(土地区画整理・事業期間延伸予定)
鴻巣駅東口A地区	3.7	平成15年 4月15日	平成15年～平成22年	組合	完了(市街地再開発)
北新宿第二	62.1	平成 7年 8月23日	平成 7年～平成27年	市	施行中(土地区画整理・事業期間延伸予定)
北鴻巣駅西口	9.3	平成17年12月 9日	平成17年～平成23年	組合	完了(土地区画整理)

資料：市街地整備課
区画整理課

6. 開発指導要綱に係わる開発事業の状況

年度	合 計			5戸以上の共同住宅			事務所・店舗等		
	申請件数	計画戸数	敷地面積	申請件数	計画戸数	敷地面積	申請件数	計画戸数	敷地面積
平成 19	50	281	70,395.44	5	55	2,974.84	8	8	14,655.00
20	56	359	105,798.08	6	89	5,216.82	11	11	39,576.95
21	52	255	68,098.18	9	82	7,919.02	7	7	17,215.08
22	62	497	80,215.52	5	98	4,965.77	5	5	13,088.35
23	71	412	121,717.50	15	164	11,155.87	11	11	21,569.10

7. 建築確認申請受付件数

年度	総 数	専用住宅	併用住宅	共同住宅	工場 ・作業場	事務所 ・店舗	その他
平成18	792	678	9	38	18	22	27
19	697	602	8	35	5	15	32
20	705	616	12	28	7	13	29
21	640	567	7	19	3	19	25
22	679	627	6	5	6	13	22
23	692	613	9	15	3	11	41

資料：建築課

9. 公共下水道計画

処理区域名	排水面積 (ha)	計画人口 (人)	処理区域名	排水面積 (ha)	計画人口 (人)
合 計	4,262.0	105,900	元荒川第17処理分区	158.8	8,110
			元荒川第18処理分区	235.9	9,390
吹上第1処理分区	211.0	7,470	元荒川第20処理分区	459.0	2,320
吹上第2処理分区	409.0	4,310	川里第1処理分区	230.0	2,900
吹上第3処理分区	111.8	2,800	川里第2処理分区	34.0	510
吹上第4処理分区	99.2	3,330	川里第3処理分区	57.0	340
吹上第5処理分区	857.1	36,410	川里第4処理分区	55.0	0
元荒川第13処理分区	563.0	13,960	川里第5処理分区	90.0	1,050
元荒川第15処理分区	299.7	5,700	川里第6処理分区	170.0	1,580
元荒川第16処理分区	221.5	5,720			

資料：下水道課

面積単位／㎡

公共施設			専用住宅			その他		
申請件数	計画戸数	敷地面積	申請件数	計画戸数	敷地面積	申請件数	計画戸数	敷地面積
—	—	0.00	20	138	29,322.24	17	80	23,443.36
—	—	0.00	22	196	40,284.79	17	63	20,719.52
—	—	0.00	30	160	29,640.27	6	6	13,323.81
1	1	1,180.11	46	388	56,838.43	5	5	3,911.45
4	4	31,618.79	36	228	45,692.70	5	5	11,681.04

資料：建築課

8. 農地転用状況

面積単位／㎡

年	計		住宅		工場		学校		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成 19	289	162,717	193	71,790	4	27,401	—	—	92	63,526
20	339	141,771	246	85,838	2	1,138	—	—	91	54,795
21	257	132,598	192	82,378	1	2,859	—	—	64	47,361
22	334	135,003	250	92,324	1	83	—	—	83	42,596
23	288	138,338	206	86,315	—	—	—	—	82	52,023
24	254	115,938	187	77,009	—	—	—	—	67	38,929

注) 一時転用は除く

資料：農業委員会

10. 公共下水道（污水）の普及状況

各年3月31日現在

年度	処理面積		処理開始区域人口・世帯数				水洗化人口・世帯数			
	面積 (ha)	行政面積比 (%)	人口 A	全人口比 (%)	世帯数 B	全世帯比 (%)	人口 C	C/A (%)	世帯数 D	D/B (%)
平成18	1,326.3	19.7	90,508	75.0	33,946	76.9	78,049	86.2	29,599	87.2
19	1,361.2	20.2	90,772	75.1	34,373	76.7	80,305	88.5	30,938	90.0
20	1,375.2	20.4	90,500	74.9	34,604	76.2	81,746	90.3	31,488	91.0
21	1,388.4	20.6	90,713	75.0	35,136	76.4	83,009	91.5	32,204	91.7
22	1,395.0	20.7	90,658	75.0	35,460	76.4	83,487	92.1	32,708	92.2
23	1,401.2	20.8	90,485	75.1	35,673	76.2	84,056	92.9	33,201	93.1

資料：下水道課

11. 市営住宅の状況

平成24年12月31日現在

名 称	所 在 地	管 理 戸 数	構 造	間 取 り	建 設 年 度
総 数		352			
人形町団地 (1号棟)	人形四丁目3-10	15	中耐火 3F	2DK	平成 3
人形町団地 (2号棟)	人形四丁目3-10	18	中耐火 3F	3DK	平成 4
人形町団地 (3号棟)	人形四丁目3-10	18	中耐火 3F	3DK	平成 5
宮前団地 (1号棟)	宮前15-1	6	中耐火 3F	2UDK	昭和47
宮前団地 (2号棟)	宮前15-1	16	中耐火 4F	2UDK	昭和47
登戸団地 (1号棟)	登戸367	40	中耐火 4F	2DK	平成 9
登戸団地 (2号棟)	登戸367	24	中耐火 3F	3DK	平成11
原馬室第2団地	松原四丁目3	4	木造平屋	2DK	昭和33
原馬室第2団地	松原四丁目3	1	木造平屋	2DK	昭和34
原馬室第2団地	松原四丁目3	5	簡易耐火ブロック	2DK	昭和43
小松団地 (4号棟)	小松三丁目4-48	18	中耐火 3F	3DK	昭和56
小松団地 (5号棟)	小松三丁目4-50	18	中耐火 3F	3DK	昭和58
松原団地 (3号棟)	松原二丁目3-48	18	中耐火 3F	3DK	昭和53
松原団地 (2号棟)	松原二丁目4-8	18	中耐火 3F	3DK	昭和61
松原団地 (4号棟)	松原二丁目3-55	5	平屋耐火	2DK	昭和63
松原団地 (1号棟)	松原二丁目4-3	24	中耐火 3F	2DK・3DK	昭和63
下谷団地	下谷1334	20	簡易耐火ブロック	2DK	昭和41
下谷団地	下谷1334	20	簡易耐火ブロック	2DK	昭和42
下谷団地	下谷1334	15	簡易耐火ブロック	2DK	昭和43
下谷団地	下谷1334	19	簡易耐火ブロック	2DK	昭和44
下谷団地	下谷1334	18	簡易耐火ブロック	2DK	昭和45
新宿団地	新宿二丁目167	12	中耐火 3F	3DK	昭和56

資料：建築課
公共施設状況調査

12. 県営住宅の状況

平成25年1月1日現在

名 称	所在地	戸 数	建設年度	名 称	所在地	戸 数	建設年度
総 数		432		箕田団地 (4号棟)	箕田3782-1	40	昭和49
人形団地 (1号棟)	人形三丁目2-86	40	昭和53	八幡田団地 (1号棟)	八幡田533-1	16	平成 3
人形団地 (2号棟)	人形三丁目2-86	40	昭和53	八幡田団地 (2号棟)	八幡田533-1	20	平成 3
宮地団地	宮地三丁目5-18	18	昭和58	登戸団地 (1号棟)	登戸367-45	30	平成 4
箕田団地 (1号棟)	箕田3782-1	50	昭和49	登戸団地 (2号棟)	登戸367-45	30	平成 6
箕田団地 (2号棟)	箕田3782-1	40	昭和49	原馬室団地	小松三丁目4-47	6	昭和32
箕田団地 (3号棟)	箕田3782-1	50	昭和49	広田団地	広田675-1	52	平成 1

資料：建築課

13. 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

平成20年10月1日現在

市町名及び 建築の時期	総 数	住宅の種類		構 造			
		専用住宅	店舗その他 の併用住宅	木 造	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄 骨 造
住 宅 総 数	41,840	40,800	1,040	11,250	19,190	7,450	3,870
昭 和 35 年 以 前	1,140	1,050	90	790	290	—	50
昭和36年～45年	2,940	2,810	130	2,000	940	—	—
昭和46年～55年	7,030	6,720	310	2,720	2,800	1,330	190
昭和56年～平成2年	10,660	10,420	240	2,620	4,860	2,370	790
平成 3 年 ～ 7 年	5,480	5,360	120	930	2,410	1,440	620
平成 8 年 ～ 12 年	5,860	5,830	30	850	3,200	1,000	810
平成13年～17年	4,660	4,580	80	500	3,130	340	690
平成18年～20年9月	3,000	2,980	20	430	1,210	840	510

注) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む

資料：住宅・土地統計調査

14. 居住世帯の有無別住宅数

各年10月1日現在

市町名 及び 調査年	総 数	居住世帯あり			居住世帯なし			住宅以外 で人が居 住する 建物数	
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家		建築中
鴻巣地域 (旧鴻巣市)									
平成15	30,530	27,790	27,570	220	2,740	50	2,610	80	30
吹上地域 (旧吹上町)									
平成15	11,010	9,910	9,780	130	1,100	50	1,000	40	—
鴻巣市									
平成20	47,000	41,840	41,400	440	5,150	160	4,360	640	30

注) 平成15年川里町については調査結果なし

資料：住宅・土地統計調査

15. 住宅の所有関係、建て方別専用住宅数

各年10月1日現在

市町名及び年			総 数	建 て 方			
				一戸建	長屋建	共同住宅	その他
鴻巣地域 (旧鴻巣市)	平成15	専用住宅総数	27,000	18,990	410	7,590	10
		持 家	19,620	17,690	80	1,840	—
		借 家	7,130	1,290	300	5,540	—
吹上地域 (旧吹上町)	平成15	専用住宅総数	9,590	5,860	630	3,090	—
		持 家	7,070	5,620	480	970	—
		借 家	2,500	240	150	2,100	—
鴻巣市	平成20	専用住宅総数	40,800	28,180	790	11,780	50
		持 家	30,810	26,910	430	3,470	—
		借 家	9,710	1,170	330	8,160	50

注) 平成15年川里町については調査結果なし

資料：住宅・土地統計調査

16. 都市公園状況

平成25年1月1日現在

名称	種別	開設面積 (㎡)	開設日	名称	種別	開設面積 (㎡)	開設日
総計		511,800		宮前公園	街区	1,100	平成4.4.1
都市計画公園計		217,900		氷川町1号公園	街区	2,200	平成5.4.15
宮地公園	街区	4,500	昭和51.3.31	氷川町2号公園	街区	2,700	平成5.4.15
東町公園	街区	3,500	昭和51.3.31	氷川町3号公園	街区	1,500	平成5.4.15
東裏1号公園	街区	4,500	昭和51.3.31	氷川町4号公園	街区	1,200	平成5.4.15
東裏2号公園	街区	2,300	昭和51.3.31	小松4丁目公園	街区	100	平成6.11.10
中央児童公園	街区	2,900	昭和56.10.20	東町2号公園	街区	100	平成7.5.10
大栄1号公園	街区	1,600	昭和51.3.31	平右エ門公園	街区	100	平成7.5.10
大栄2号公園	街区	1,000	昭和59.3.31	沼田公園	街区	1,000	平成7.9.29
大間公園	街区	1,800	昭和51.3.31	平右エ門2号公園	街区	200	平成9.3.10
地産1号公園	街区	800	昭和60.3.30	寺谷公園	街区	400	平成9.5.1
地産2号公園	街区	200	昭和51.3.31	けやき通り公園	街区	1,900	平成9.10.1
地産3号公園	街区	100	昭和51.3.31	大間2丁目2号公園	街区	100	平成9.10.1
稻荷町1号公園	街区	1,900	昭和56.10.20	糠田氷川公園	街区	100	平成9.10.1
稻荷町2号公園	街区	1,500	昭和56.10.20	石田川公園	街区	200	平成10.3.12
上生出塚1号公園	街区	5,200	昭和51.3.31	人形4丁目公園	街区	100	平成10.3.12
上生出塚2号公園	街区	1,000	昭和51.3.31	花水木公園	街区	200	平成10.7.16
上生出塚3号公園	街区	600	昭和51.3.31	人形1丁目1号公園	街区	100	平成11.2.9
みどり公園	街区	1,100	昭和51.3.31	常光本村1号公園	街区	200	平成11.2.9
逆川公園	街区	400	昭和51.3.31	人形1丁目2号公園	街区	3,000	平成14.8.16
すみれ公園	街区	1,200	昭和56.10.20	八幡田公園	街区	1,100	平成14.8.16
下町公園	街区	1,500	昭和59.3.31	小松4丁目2号公園	街区	100	平成14.8.16
せらぎ公園	近隣	11,000	平成7.4.1	本町7丁目公園	街区	100	平成15.7.18
上谷総合公園	総合	73,100	昭和60.3.30	なかよし公園	街区	600	平成17.1.28
大間近隣公園	近隣	(21,000)	(計画決定のみ)	エルミパーク	街区	1,600	平成20.4.11
筑波児童公園	街区	1,700	昭和52.4.1	谷田公園	街区	400	平成20.5.30
新宿第一公園	街区	6,200	昭和52.4.1	人形3丁目公園	街区	300	平成20.5.30
新宿第二公園	街区	1,200	昭和52.4.1	加美3丁目公園	街区	400	平成20.9.8
南児童公園	街区	1,100	昭和54.4.1	加美2丁目公園	街区	700	平成20.9.8
下忍第一公園	街区	900	昭和56.4.1	加美2丁目子供公園	街区	500	平成20.9.8
下忍第二公園	街区	1,800	昭和59.5.7	神明1丁目2号公園	街区	700	平成20.9.8
川里中央公園	総合	79,300	平成3.5.1	三ツ木公園	街区	100	平成20.9.8
花の里緑道	緑道	4,000	平成12.10.1	宮登公園	街区	100	平成20.9.8
都市計画未決定公園計		293,900		宮登2号公園	街区	100	平成20.9.8
小田急公園	街区	200	昭和51.3.31	大間2丁目3号公園	街区	100	平成20.9.8
前田公園	街区	200	昭和59.3.31	大間2丁目4号公園	街区	100	平成20.9.8
みやの台公園	街区	700	昭和59.3.31	地産4号公園	街区	800	平成20.9.8
神明1丁目公園	街区	100	昭和59.3.31	松原1丁目2号公園	街区	100	平成20.9.8
宮前本田公園	街区	200	昭和59.3.31	宮前原公園	街区	200	平成21.3.1
箕田二本木公園	街区	100	昭和59.3.31	神明2丁目公園	街区	1,000	平成23.2.10
段谷公園	街区	100	昭和59.3.31	鴻巣公園	近隣	20,100	平成9.12.1
赤見台中央公園	街区	3,600	昭和59.3.31	赤見台近隣公園	近隣	23,800	昭和56.10.20
あじさい公園	街区	3,100	昭和59.3.31	竹林公園	近隣	13,600	平成17.6.10
駅前公園	街区	900	昭和59.3.31	糠田運動場	都緑	55,900	平成9.5.12
さつき公園	街区	2,500	昭和59.3.31	赤見台緑地1	都緑	7,600	昭和59.3.31
しきのき公園	街区	2,500	昭和59.3.31	赤見台緑地2	都緑	2,400	昭和59.3.31
すずかけ公園	街区	2,100	昭和59.3.31	上生出塚緑地1号	都緑	200	昭和58.3.30
さいわい公園	街区	600	昭和60.3.30	上生出塚緑地2号	都緑	1,200	昭和58.3.30
上生出塚4号公園	街区	1,300	昭和61.2.1	天神3丁目緑地1号	都緑	200	昭和58.3.30
天神3丁目1号公園	街区	500	昭和61.2.1	人形1丁目緑地1号	都緑	100	昭和62.3.5
天神3丁目2号公園	街区	100	昭和61.2.1	人形1丁目緑地2号	都緑	100	平成4.4.1
宮前本田1号公園	街区	700	昭和61.2.1	中央緑地	都緑	1,300	平成6.4.20
はぎ公園	街区	2,500	昭和62.3.5	人形4丁目緑地1号	都緑	100	平成10.3.12
ひばり野あじさい公園	街区	700	昭和62.3.5	花水木緑地	都緑	100	平成10.7.16
上生出塚5号公園	街区	400	昭和62.3.5	原馬室緑地	都緑	200	平成17.1.28
大間2丁目1号公園	街区	200	昭和62.3.5	谷田緑道	都緑	700	平成20.5.30
松原1丁目1号公園	街区	200	平成9.12.1	富士見公園	街区	9,000	平成14.2.1
上間1号公園	街区	100	昭和62.3.5	本町せせらぎ公園	街区	3,300	平成14.2.1
常光下通1号公園	街区	100	昭和62.3.5	鎌塚イベント公園	街区	1,100	平成14.2.1
ひばり野中央公園	街区	4,900	昭和63.3.1	富士見第1児童公園	街区	700	平成14.2.1
ひばり野ふじ公園	街区	1,400	平成元.3.6	富士見第2児童公園	街区	800	平成14.2.1
こでまり公園	街区	2,500	平成2.8.1	富士見第3児童公園	街区	1,600	平成14.2.1
				富士見第4児童公園	街区	800	平成14.2.1

16. 都市公園状況 ～つづき～

平成25年1月1日現在

名 称	種別	開設面積 (㎡)	開 設 日
本町五丁目児童公園	街区	1,800	平成14. 2. 1
明用児童公園	街区	300	平成14. 2. 1
前砂公園	街区	100	平成14. 2. 1
三町免児童公園	街区	100	平成14. 2. 1
下忍第1児童公園	街区	1,100	平成14. 2. 1
下忍第2児童公園	街区	400	平成14. 2. 1
袋公園	街区	200	平成14. 2. 1
南ふれあい公園	街区	800	平成14. 2. 1
老人福祉センター公園	街区	500	平成20. 9. 8
大芦公園	街区	1,100	平成20. 9. 8
南1丁目公園	街区	100	平成20. 9. 8
筑波1丁目公園	街区	200	平成20. 9. 8
袋第2公園	街区	300	平成21. 10. 1
吹上本町5丁目公園	街区	800	平成22. 6. 15
石田堤史跡公園	歴史	4,900	平成11. 6. 1
荒川パノラマ公園	都緑	20,500	平成11. 5. 7
下忍緑地	都緑	200	平成20. 9. 8
さくら橋緑地1号	都緑	100	平成20. 9. 8
さくら橋緑地2号	都緑	200	平成20. 9. 8
サンライフ緑地	都緑	300	平成20. 9. 8
吹上富士見1丁目緑地	都緑	100	平成20. 9. 8
ふれあい公園	街区	5,700	平成12. 11. 1
フレンドパーク	街区	500	平成14. 6. 11
なかよし公園	街区	600	平成14. 6. 11
茜通り公園	街区	1,900	平成17. 9. 14
境第2公園	街区	300	平成20. 5. 30
境第3公園	街区	500	平成20. 5. 30
屈巢公園	街区	200	平成20. 5. 30
山王橋公園	街区	1,000	平成20. 9. 8
向領公園	街区	100	平成20. 9. 8
北原公園	街区	100	平成20. 9. 8
屈巢第2公園	街区	200	平成21. 3. 1
広田中央2号公園	街区	2,500	平成23. 3. 30
あかぎ公園	近隣	32,200	平成元. 12. 1
境緑地	都緑	100	平成20. 9. 8
工業団地緑地	都緑	10,900	平成20. 9. 8

資料：都市計画課