

令和 8 年 度

鴻巣都市計画事業北新宿第二  
土地区画整理事業特別会計予算



# 令和8年度

## 鴻巣都市計画事業北新宿第二

### 土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度 鴻巣都市計画事業北新宿第二土地区画整理事業特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ721,000千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(地方債)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第2表 地方債」による。

令和8年2月20日提出

鴻巣市長 並 木 正 年

# 第 1 表 歳 入 歳 出 予 算

歳 入

(単位 千円)

款	項	金 額
1 国 庫 支 出 金		140,381
	1 国 庫 補 助 金	140,381
2 保 留 地 売 却 収 入		28,418
	1 保 留 地 売 却 収 入	28,418
3 繰 入 金		317,000
	1 他 会 計 繰 入 金	317,000
4 繰 越 金		51,877
	1 繰 越 金	51,877
5 諸 収 入		24
	1 預 金 利 子	23
	2 雑 入	1
6 市 債		183,300
	1 市 債	183,300
歳 入 合 計		721,000

歳 出

(単位 千円)

款	項	金 額
1 総 務 費		44,376
	1 総 務 管 理 費	44,376
2 事 業 費		520,587
	1 事 業 費	520,587
3 公 債 費		152,620
	1 公 債 費	152,620
4 予 備 費		3,417
	1 予 備 費	3,417
歳 出 合 計		721,000

## 第 2 表 地 方 債

起 債 の 目 的	限 度 額	起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
北 新 宿 第 二 土 地 区 画 整 理 事 業	千円 183,300	普 通 貸 借 又 は 証 券 発 行	5.0%以内  (ただし、利率見直し方式で借り入れる資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	政府資金については、その融通条件により、銀行その他の場合はその債権者との協定による融通条件による。ただし市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、もしくは繰上償還し、又は低利債に借り換えすることができる。
計	183,300	/	/	/

# 予算に関する説明書

# 歳入歳出予算事項別明細書

## 1 総括

(歳入)

(単位 千円)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較
1 国庫支出金	140,381	55,992	84,389
2 保留地売却収入	28,418	50,959	△22,541
3 繰入金	317,000	365,000	△48,000
4 繰越金	51,877	50,642	1,235
5 諸収入	24	7	17
6 市債	183,300	88,400	94,900
歳入合計	721,000	611,000	110,000

(歳出)

款	本年度 予算額	前年度 予算額	比較
1 総務費	44,376	45,598	△1,222
2 事業費	520,587	422,428	98,159
3 公債費	152,620	138,409	14,211
4 予備費	3,417	4,565	△1,148
歳出合計	721,000	611,000	110,000

(単位 千円)

本年度予算額の財源内訳			
特 定 財 源			一 般 財 源
国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
0	0	0	44,376
140,381	183,300	28,418	168,488
0	0	0	152,620
0	0	0	3,417
140,381	183,300	28,418	368,901

## 2 歳 入

### (款) 1 国庫支出金

### (項) 1 国庫補助金

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較
1 事 業 費 国 庫 補 助 金	140,381	55,992	84,389
計	140,381	55,992	84,389

### (款) 2 保留地売却収入

### (項) 1 保留地売却収入

1 保 留 地 売 却 収 入	28,418	50,959	△22,541
計	28,418	50,959	△22,541

### (款) 3 繰入金

### (項) 1 他会計繰入金

1 一 般 会 計 繰 入 金	317,000	365,000	△48,000
計	317,000	365,000	△48,000

### (款) 4 繰越金

### (項) 1 繰越金

1 繰 越 金	51,877	50,642	1,235
計	51,877	50,642	1,235

### (款) 5 諸収入

### (項) 1 預金利子

1 預 金 利 子	23	6	17
計	23	6	17

### (款) 5 諸収入

### (項) 2 雑入

1 雑 入	1	1	0
計	1	1	0

(単位 千円)

節		説 明
区 分	金 額	
1 土地地区画整理事業 補 助 金	140,381	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 社会資本整備総合交付金 154,158千円×1/2 189,906千円×1/3 140,381

1 保留地売却収入	28,418	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 保留地売却収入 28,418

1 一般会計繰入金	317,000	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 一般会計繰入金 317,000

1 繰 越 金	51,877	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 前年度繰越金 51,877

1 預 金 利 子	23	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 預金利子 23

1 雑 入	1	(北新宿第二土地地区画整理事務所) ・ 複写機等使用料 1

## (款) 6 市債

## (項) 1 市債

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較
1 事 業 債	183,300	88,400	94,900
計	183,300	88,400	94,900

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
1 事業債	183,300	(北新宿第二土地区画整理事務所) ・北新宿第二土地区画整理事業債 183,300

3 歳 出

(款) 1 総務費

(項) 1 総務管理費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 一般管理費	44,376	45,598	△1,222				44,376
							43,511
							865
計	44,376	45,598	△1,222				44,376

(款) 2 事業費

(項) 1 事業費

1 土地区画整理事業費	520,587	422,428	98,159	140,381	183,300	28,418	168,488
				140,381	183,300	28,418	168,488
				(国) 社会資本整備総合交付金			140,381
				(保) 保留地売却収入		28,418	

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
2 給料	20,707	<b>(職員課)</b> 職員人件費 43,511 2 給料 20,707 ・職員給 ( 20,707) 3 職員手当等 14,281 ・扶養手当 ( 372) ・管理職手当 ( 1,260) ・地域手当 ( 1,341) ・時間外勤務手当 ( 1,500) ・通勤手当 ( 540) ・期末勤勉手当 ( 8,807) ・住居手当 ( 336) ・児童手当 ( 120) ・管理職員特別勤務手当 ( 5) 4 共済費 6,703 ・職員共済組合負担金 ( 6,316) ・公務災害補償基金負担金 ( 50) ・社会保険料 ( 307) ・雇用保険料 ( 30) 18 負担金、補助及び交付金 1,820 ・市町村総合事務組合負担金 ( 1,820)  <b>(北新宿第二土地区画整理事務所)</b> 北新宿第二土地区画整理庶務事業 865 8 旅費 5 ・普通旅費 ( 5) 10 需用費 457 ・消耗品費 ( 269) ・燃料費 ( 127) ・器具等修繕料 ( 61) 11 役務費 398 ・郵券料 ( 48) ・電話料 ( 163) ・車検整備等手数料 ( 55) ・土地区画整理事業賠償責任保険料 ( 114) ・自動車損害賠償責任保険料 ( 18) 26 公課費 5 ・自動車重量税 ( 5)	
3 職員手当等	14,281		
4 共済費	6,703		
8 旅費	5		
10 需用費	457		
11 役務費	398		
18 負担金、補助及び交付金	1,820		
26 公課費	5		

(款) 1 総務費

(項) 1 総務管理費

1 報酬	166	<b>(北新宿第二土地区画整理事務所)</b> 北新宿第二土地区画整理事業 520,587 1 報酬 166
8 旅費	4	
10 需用費	3,365	

(款) 2 事業費

(項) 1 事業費

## (款) 2 事業費

## (項) 1 事業費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
				(地) 北新宿第二土地区画整理事業債			183,300
計	520,587	422,428	98,159	140,381	183,300	28,418	168,488

## (款) 3 公債費

## (項) 1 公債費

1元	金	146,816	133,516	13,300			146,816
							146,816

(単位 千円)

節		説明	明
区分	金額		
11 役 務 費	297	・北新宿第二土地区画整理審議会委員報酬（1 4人分）	（ 155）
12 委 託 料	103,357	・北新宿第二土地区画整理評価員報酬（1人分 ）	（ 11）
14 工 事 請 負 費	314,101	8 旅費	4
15 原 材 料 費	376	・研修旅費	（ 4）
18 負担金、補助 及び交付金	21,690	10 需用費	3,365
21 補償、補填 及び賠償金	77,231	・消耗品費	（ 46）
		・燃料費	（ 20）
		・印刷製本費	（ 94）
		・施設修繕料	（ 2,918）
		・器具等修繕料	（ 287）
		11 役務費	297
		・郵券料	（ 55）
		・不動産鑑定手数料	（ 242）
		12 委託料	103,357
		・除草委託料	（ 15,929）
		・物件補償調査積算業務委託料	（ 21,471）
		・地質調査業務委託料	（ 9,885）
		・測量委託料	（ 30,207）
		・設計委託料	（ 21,641）
		・建設廃材処分等業務委託料	（ 3,015）
		・街路樹害虫駆除消毒業務委託料	（ 110）
		・区画道路警察協議資料作成業務委託料	（ 748）
		・樹木剪定業務委託料	（ 351）
		14 工事請負費	314,101
		・宅地造成等工事	（ 22,464）
		・工事用仮設道路等工事	（ 5,277）
		・区画道路築造工事	（ 275,358）
		・仮設フェンス設置工事	（ 771）
		・区画道路区画線等設置工事	（ 10,231）
		15 原材料費	376
		・工事用材料費	（ 376）
		18 負担金、補助及び交付金	21,690
		・水道工事負担金	（ 7,500）
		・下水道工事負担金	（ 14,190）
		21 補償、補填及び賠償金	77,231
		・物件移転補償料	（ 77,231）

(款) 2 事業費

(項) 1 事業費

22 償還金、利子 及び割引料	146,816	(北新宿第二土地区画整理事務所)	
		元金償還金	146,816
		22 償還金、利子及び割引料	146,816
		・長期借入債償還元金	( 146,816)

(款) 3 公債費

(項) 1 公債費

## (款) 3 公債費

## (項) 1 公債費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
2 利 子	5,804	4,893	911				5,804
							5,804
計	152,620	138,409	14,211				152,620

## (款) 4 予備費

## (項) 1 予備費

1 予 備 費	3,417	4,565	△1,148				3,417
計	3,417	4,565	△1,148				3,417

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
22 償還金、利子 及び割引料	5,804	(北新宿第二土地区画整理事務所) 利子償還金 5,804
		22 償還金、利子及び割引料 5,804 ・長期借入債償還利子 ( 5,804)

(款) 3 公債費

(項) 1 公債費


(款) 4 予備費

(項) 1 予備費

# 給 与 費 明 細 書

1 特別職

(単位：千円)

区 分	職員数 (人)	給 与 費				共 済 費	合 計
		報 酬	給 料	期末手当 年間支給率 (月分)	その他の 手当		
本 年 度	長 等						
	議 員						
	その他の 特別職	15	166			166	166
	計	15	166			166	166
前 年 度	長 等						
	議 員						
	その他の 特別職	15	166			166	166
	計	15	166			166	166
比 較	長 等						
	議 員						
	その他の 特別職	0	0			0	0
	計	0	0			0	0

2 一般職

(1) 総括

(単位：千円)

区 分	職員数 (人)	給 与 費				共 済 費	合 計
		報 酬	給 料	職員手当	計		
本 年 度	(1) 4		20,707	14,161	34,868	6,703	41,571
前 年 度	(1) 4		20,235	15,067	35,302	6,867	42,169
比 較	(0) 0		472	△ 906	△ 434	△ 164	△ 598

※( )は再任用短時間勤務職員外書

(職員手当の内訳)

(単位：千円)

区 分	本 年 度	前 年 度	比 較
扶 養 手 当	372	900	△ 528
管 理 職 手 当	1,260	1,800	△ 540
地 域 手 当	1,341	1,377	△ 36
時 間 外 勤 務 手 当	1,500	1,500	0
通 勤 手 当	540	341	199
期 末 勤 勉 手 当	8,807	8,861	△ 54
特 殊 勤 務 手 当	0	0	0
住 居 手 当	336	288	48
管理職員特別勤務手当	5	—	5

## (2) 給料及び職員手当の増減額の明細

(単位：千円)

区 分	増減額	増 減 事 由 別 内 訳		説 明	備 考
給 料	472	給与改定に伴う増減分			
		昇給・昇格に伴う増加分	125		
		その他の増減分	347		
職員手当	△ 906	制度改正に伴う増減分	245	扶養手当及び通勤手当の改正による 管理職員特別勤務手当の新設による	
		その他の増減分	△ 1,151		

## (3) 給料及び職員手当の状況

## ア 職員1人当たりの給与

区 分		一 般 行 政 職
令和8年1月1日現在	平均給料月額（円）	365,250
	平均給与月額（円）	435,305
	平均年齢（歳）	47.2
令和7年1月1日現在	平均給料月額（円）	360,900
	平均給与月額（円）	454,037
	平均年齢（歳）	48.0

## イ 初任給（令和8年1月1日現在）

(単位：円)

区 分	一 般 行 政 職	国 の 制 度
		一 般 行 政 職
高 校 卒	201,000	200,300
大 学 卒	225,600	232,000

ウ 級別職員数

区 分	一 般 行 政 職		
	級	職員数 (人)	構成比 (%)
令和8年 1月1日現在	8級		
	7級	1	25.0
	6級		
	5級	1	25.0
	4級	(1) 1	(100.0) 25.0
	3級		
	2級	1	25.0
	1級		
	計	(1) 4	(100.0) 100.0
令和7年 1月1日現在	8級		
	7級	1	25.0
	6級		
	5級	2	50.0
	4級	(1)	(100.0)
	3級		
	2級	1	25.0
	1級		
	計	(1) 4	(100.0) 100.0

※( )は再任用短時間勤務職員外書

(級別の基準となる職務)

区 分	8級	7級	6級	5級	4級	3級	2級	1級
一般行政職	部長 参与	副部長 参事	課長 副参事	副課長 主幹	主査 副主査	主任	主事	主事補

エ 昇給

区 分		合 計	一 般 行 政 職	
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	4	4	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	3	3	
	号給数別内訳	1号給 (人)		
		2号給 (人)		
		3号給 (人)		
		4号給 (人)	3	3
		5号給 (人)		
		6号給 (人)		
		7号給 (人)		
		8号給 (人)		
比率 (B) / (A) (%)	75.0	75.0		
前 年 度	職 員 数 (A) (人)	4	4	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	2	2	
	号給数別内訳	1号給 (人)		
		2号給 (人)		
		3号給 (人)		
		4号給 (人)	2	2
		5号給 (人)		
		6号給 (人)		
		7号給 (人)		
		8号給 (人)		
比率 (B) / (A) (%)	50.0	50.0		

オ 期末手当・勤勉手当

区 分	支 給 期 別 支 給 率				支 給 率 計 ( 月 分 )		職 制 上 の 段 階 、 職 務 の 級 等 に よ る 加 算 措 置	備 考
	6 月 ( 月 分 )		1 2 月 ( 月 分 )					
本 年 度	( 1. 225 )	2. 325	( 1. 225 )	2. 325	( 2. 45 )	4. 65	有	
前 年 度	( 1. 200 )	2. 300	( 1. 200 )	2. 300	( 2. 40 )	4. 60	有	
国 の 制 度	( 1. 225 )	2. 325	( 1. 225 )	2. 325	( 2. 45 )	4. 65	有	

※( )は再任用短時間勤務職員外書

カ 定年退職及び応募認定退職に係る退職手当

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最高限度 (月分)	そ の 他 の 加 算 措 置 等	備 考
支 給 率 等	24. 586875	33. 27075	47. 709	47. 709	定 年 前 早 期 退 職 特 例 措 置 ( 2% ~ 15% 加 算 )	
国 の 制 度 ( 支 給 率 等 )	24. 586875	33. 27075	47. 709	47. 709	定 年 前 早 期 退 職 特 例 措 置 ( 2% ~ 45% 加 算 )	

キ 地域手当 (令和8年1月1日現在)

支 給 対 象 地 域	鴻 巣 市 全 域
支 給 率	(%) 6
支 給 対 象 職 員 数	(人) (1) 4
国 の 指 定 基 準 に 基 づ く 支 給 率	(%) 5

※( )は再任用短時間勤務職員外書

ク 特殊勤務手当

区 分	全 職 種	職 種	
		一 般 行 政 職	
給 料 総 額 に 対 す る 比 率 (%)	0. 0		0. 0
支 給 対 象 職 員 の 比 率 (%) ( 令 和 8 年 1 月 1 日 現 在 )	0. 0		0. 0
代 表 的 な 特 殊 勤 務 手 当 の 名 称			

ケ その他の手当

区 分	国 の 制 度 と の 異 同	差 異 の 内 容
扶 養 手 当	同 じ	
住 居 手 当	同 じ	
通 勤 手 当	同 じ	

地方債の前前年度末における現在高並びに前年度末及び  
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	前前年度末 現在高	前 年 度 末 現在高見込額	当該年度中増減見込み		当該年度末 現在高見込額
			当該年度中 起債見込額	当該年度中 元金償還見込額	
	千円	千円	千円	千円	千円
1 普 通 債	943,562	925,046	183,300	146,816	961,530
(1) 区画整理事業	943,562	925,046	183,300	146,816	961,530
合 計	943,562	925,046	183,300	146,816	961,530

## 歳入歳出予算比較表

### (歳入)

款	本年度予算額		前年度予算額		比較増減 (A) - (B) (C)	増減率 $\frac{(C)}{(B)} \times 100$
	金額 (A)	構成比	金額 (B)	構成比		
	千円	%	千円	%	千円	%
1 国庫支出金	140,381	19.5	55,992	9.2	84,389	150.7
2 保留地売却収入	28,418	3.9	50,959	8.3	△ 22,541	△ 44.2
3 繰入金	317,000	44.0	365,000	59.7	△ 48,000	△ 13.2
4 繰越金	51,877	7.2	50,642	8.3	1,235	2.4
5 諸収入	24	0.0	7	0.0	17	242.9
6 市債	183,300	25.4	88,400	14.5	94,900	107.4
歳入合計	721,000	100.0	611,000	100.0	110,000	18.0

### (歳出)

款	本年度予算額		前年度予算額		比較増減 (A) - (B) (C)	増減率 $\frac{(C)}{(B)} \times 100$
	金額 (A)	構成比	金額 (B)	構成比		
	千円	%	千円	%	千円	%
1 総務費	44,376	6.1	45,598	7.5	△ 1,222	△ 2.7
2 事業費	520,587	72.2	422,428	69.1	98,159	23.2
3 公債費	152,620	21.2	138,409	22.7	14,211	10.3
4 予備費	3,417	0.5	4,565	0.7	△ 1,148	△ 25.1
歳出合計	721,000	100.0	611,000	100.0	110,000	18.0

