

政策 04 都市機能と豊かな自然が調和した住みよい快適なまちづくり

施策 01 調和と魅力ある土地利用の推進

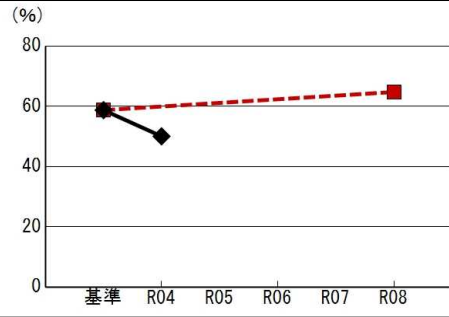


あるべき姿

都市と緑が調和した秩序ある土地利用がされています。

施策の成果状況と評価

指標	周辺環境と調和した土地利用がされていると思う市民の割合 (%)		対基準値 ☔ (低下)	指標値の注釈
	【都市計画課】			
指標の動き	後期基準値	58.7	対前年度 ☔ (低下)	分析評価 区画整理事業等により基盤整備を進めていますが、「調和のとれた土地利用」として目に見える効果がなかったと考えられます。
	R04実績	50.0		
	R05実績			
	R06実績			
	R07実績			
	R08実績			
R08目標値	64.7	目標達成度 ■■■ (低)		



# 基本事業の成果状況と評価

## 基本事業01 適正な土地利用の促進

指標	市街化区域内の未利用地割合（％）		対基準値	指標値の注釈
	【都市計画課】		☀️	
指標の動き	後期基準値	5.55	(向上)	分析 評価
	R04実績	3.0	☀️	
	R05実績		(向上)	
	R06実績		☀️	
	R07実績		目標達成度	
	R08実績		🏰	
	R08目標値	4.15	(達成)	

## 基本事業01 適正な土地利用の促進

指標	市街化区域内人口（人）		対基準値	指標値の注釈
	【市街地整備課】		☀️	
指標の動き	後期基準値	92,563	(向上)	分析 評価
	R04実績	92,760	☀️	
	R05実績		(向上)	
	R06実績		☀️	
	R07実績		目標達成度	
	R08実績		🏰	
	R08目標値	92,299	(達成)	

## 基本事業02 住みやすい・住み続けたい住環境づくり

指標	地区計画・建築協定等締結箇所数（累計）（地区）		対基準値	指標値の注釈
	【都市計画課】		☀️	
指標の動き	後期基準値	14	(向上)	分析 評価
	R04実績	15	☀️	
	R05実績		(向上)	
	R06実績		☀️	
	R07実績		目標達成度	
	R08実績		🏰	
	R08目標値	16	(高)	

## 基本事業02 住みやすい・住み続けたい住環境づくり

指標	住宅購入・借り換えを目的に、他市へ転出した割合（％）		対基準値	指標値の注釈
	【総合政策課】		☀️	
指標の動き	後期基準値	13.3	(向上)	分析 評価
	R04実績	11.5	☀️	
	R05実績		(向上)	
	R06実績		☀️	
	R07実績		目標達成度	
	R08実績		🏰	
	R08目標値	5.5	(中)	

### 基本事業02 住みやすい・住み続けたい住環境づくり

指標	空き家バンクの登録物件数（累計）（件）		【建築住宅課】	対基準値	指標値の注釈
	後期基準値	4		(向上)	
指標の動き	R04実績	9		対前年度	<b>分析 評価</b> 空き家バンク登録数が目標値に向けて増加しています。引き続き積極的な周知に努めます。
	R05実績			(向上)	
	R06実績			目標達成度	
	R07実績			■■■	
	R08実績			(高)	
	R08目標値	20			

### 基本事業03 土地区画整理事業の推進

指標	仮換地の整備が完了し、利用が可能になった土地の使用収益開始率（％）		【市街地整備課】	対基準値	指標値の注釈
	後期基準値	57.3		(向上)	
指標の動き	R04実績	64.2		対前年度	<b>分析 評価</b> 区画道路の整備推進により、使用収益を開始する宅地が増加したことが挙げられます。今後も、区画道路の整備エリアを拡大し、使用収益を開始する宅地の増加を目指します。
	R05実績			(向上)	
	R06実績			目標達成度	
	R07実績			■■■	
	R08実績			(高)	
	R08目標値	71.5			

### 基本事業03 土地区画整理事業の推進

指標	土地区画整理事業施行区域内人口（人）		【市街地整備課】	対基準値	指標値の注釈
	後期基準値	2,947		(向上)	
指標の動き	R04実績	3,314		対前年度	<b>分析 評価</b> 使用収益開始率が向上したことにより、保留地や地権者の住宅建築が進んだことが挙げられます。今後も引き続き使用収益開始率を向上し、定住人口の増加を目指します。
	R05実績			(向上)	
	R06実績			目標達成度	
	R07実績			■■■	
	R08実績			(高)	
	R08目標値	3,718			