

鴻巣市 76条許可申請書 必要事項

R3. 2. 1改正

許可申請書は、正・副それぞれを1部ずつ用意し、添付書類についてはそれぞれに1部ずつ添付する。

許可申請書

①	住所、氏名、電話番号を記載する。		<input type="checkbox"/>
②	代理人がいる場合、『代理人住所氏名』欄に記載する。		<input type="checkbox"/>
③	申請行為の場所を記載する。 ※仮換地証明書等を参考に記載する。		<input type="checkbox"/>
④	申請行為の種類は、該当するものに○印をする。		<input type="checkbox"/>
⑤	申請行為の概要及び地域区域について記載する。		<input type="checkbox"/>
記載事項	建築物	建築物の用途・構造・規模・高さ・建築面積・延べ面積 等	
	その他工作物の築造	種類・構造・高さ・建築面積 等	
	物件の設置・たい積	種類・量 等	
	地域地区	鴻巣市都市計画図における用途地域について(都市計画法第8条第1項に規定する項目)	<input type="checkbox"/>
⑥	土地所有権者が申請行為者でない場合、土地所有権者欄に記載し、実印を押印する。		<input type="checkbox"/>
⑦	土地借地権者が申請行為者である場合、記載する。		<input type="checkbox"/>
⑧	工事着手・完了予定年月日は、予定している工期を記載する。		<input type="checkbox"/>

添付書類

(○は必須)

	委任状	②において代理人がいる場合に必要。 ※代理人は窓口にて申請書を提出する者とする。	<input type="checkbox"/>
○	③の場所における『仮換地証明書』・『仮換地指定通知』・『保留地証明』等 ※写しでも可		<input type="checkbox"/>
	印鑑証明	⑥において、土地所有権者が申請行為者でない場合に必要。 ※許可申請書(正)については原本。副については写しでも可。	<input type="checkbox"/>
○	附近見取図	都市計画図の写しによる案内図	<input type="checkbox"/>
○	配置平面図	住宅地図等による位置図(縮尺、方位及び敷地境界が明示されたもの)	<input type="checkbox"/>
○	配置図		<input type="checkbox"/>
※配置図記載事項	上水道	本管からメーターを経由した建築物までの配管図を表記し、管種・口径を記載する。	<input type="checkbox"/>
	下水道	建築物から下水道本管までの配管図を表記し、管種・口径を記載する。	<input type="checkbox"/>
	雨水	側溝接続なしの場合、建物から枦までの配管図を表記し、管種・口径と雨水処理の方法及び構造図を記載する。また、配置図上に「雨水宅内処理」と記載する。 ※構造図は別書類添付でも可	<input type="checkbox"/>
		側溝接続ありの場合、建物から側溝までの配管図を表記し、管種・口径・接続する構造図(口径50mm)までを記載。また『区画道路使用許可申請書』も併せて提出する。 ※構造図は別書類添付でも可	
	盛土高	敷地に隣接する側溝天板の一番低いところをBM±0とし、敷地内の一番高いところが300mm以下とする。	<input type="checkbox"/>
	道路	道路幅員と建築基準法上の番号について記載する。	<input type="checkbox"/>
	外構工事及びその他工作物	外構工事をする場合、工事内容について表記し、別に詳細図を記載する。 ※別途工事を行う際には改めて申請が必要です。	<input type="checkbox"/>
周長・面積	周長は小数点以下第一位まで、面積は整数で表記する。	<input type="checkbox"/>	
○	構造詳細図	建築物その他の工作物築造の場合添付(平面図・立面図 等)	<input type="checkbox"/>
	縦横断面図	土地の形質の変更及び物件の設置、たい積の場合添付	<input type="checkbox"/>
	その他	必要に応じて、書類を用意する。	<input type="checkbox"/>