

別記様式

		担当課	都市計画課		
会 議 の 名 称		鴻巣市都市計画審議会常務委員会			
開 催 日		令和元年12月20日（金）			
開 催 時 間		14時00分 開会 ・ 14時50分 閉会			
議長(委員長・会長)氏 名		委員長 松澤 敏夫			
出席者(委員)氏名 (出席者数)		菅野博子 芝寄和好 竹田悦子 渡邊清彦 佐藤泰彦 小島孝文 (委員7名)			
欠席者(委員)氏名 (欠席者数)		なし			
事務局職員職氏名		都市建設部	部長	大塚泰史	
		都市建設部都市計画課	課長	島村信行	
		〃	副参事	堀 岳夫	
		〃	副課長	高瀬武志	
		〃	主事	白井勇次	
		〃	主事補	阿部奈々	
会 議 の 内 容	○議題 議案第1号 鴻巣都市計画生産緑地地区の変更（案）について（鴻巣市決定） （決定内容） ○ 議案第1号について説明を行い、質疑応答を行った。質疑応答の内容については別紙のとおり。 議案第1号において、全会一致で原案のとおり可決された。				
	（説明の概要） ○議案第1号 生産緑地法第14条の規定に基づく行為制限解除により、生産緑地地区の変更を行う。				
配 布 資 料	1	次第			
	2	審議会席次表			
	3	配席表			
	4	諮問書			
	5	鴻巣市都市計画審議会条例			
	6	鴻巣市都市計画審議会運営要領			
	7	傍聴規定			
	8	議案第1号の資料			

質疑応答等内容概要

○議案第 1 号「鴻巣都市計画生産緑地地区の変更（案）について（鴻巣市決定）」

【事前通告】 なし

【当日】

①

委 員： 生産緑地の 0. 2 9 ha を全部廃止することなく、0. 1 1 ha を残したのはどういう理由か。

事務局： 今回残っている 2 筆につきましては、別の方が持っているため、0. 1 1 ha が残されています。

②

委 員： 引き続き農業を行ってもらう人は管理できるのか。

事務局： 農業を行うという意思表示はあり、市としましても、適切に肥培管理するよう指導します。

③

委 員： これからも生産緑地解除が増えるのではないか。今後の見通しはどのようなのだろうか。

事務局： 平成 4 年から生産緑地の指定を行った所は、3 0 年間耕作を行ってもらいますが、令和 4 年で解除することが可能になります。解除に関しましては、耕作者の意向に沿いたいと考えています。

④

委 員： 生産緑地の解除後の土地利用はどのようなものか。

事務局： 生産緑地の解除後につきましては、こちらで把握はしていません。

⑤

委 員： 貸農園は認められるのか。

事務局： 農業委員会で許可を取る必要はありますが、他人に貸すことはできます。また、市民農園の活用も可能です。

⑥

委 員： 解除された土地を市民農園にした場合、課税はどうか。

事務局： 解除された所は、基本的には、宅地並み課税になります。