

様式第2号(2)

開発事業事前協議申請書添付図書

- 1 委任状
- 2 案内図 1/2,500 以上
- 3 公図の写し 1/600 以上
- 4 現況図（既存施設、電柱、現況写真の撮影方向等を記入） 1/2,500 以上
- 5 現況写真 撮影年月日を記入
 - (1) 鴻巣市開発事業指導要綱に基づく開発行為等のお知らせ標識の写真（近景・遠景）
 - (2) 土地の現況写真（2方向以上）
- 6 敷地求積図（敷地境界が確定したもの） 1/500 以上
- 7 土地利用計画図 1/1,000 以上
- 8 雨水・污水排水施設計画平面図 1/500 以上
- 9 給水施設計画平面図 1/500 以上
- 10 予定建築物設計図
 - (1) 平面図
 - (2) 立面図
- 11 土地の登記事項証明書
- 12 造成計画平面図 1/1,000 以上
- 13 造成計画断面図 H=1/100 以上 L=1/500 以上
- 14 道路縦断面図（公共下水道、側溝等の道路上の施設に関する縦断面図を兼ねるものとする。
H=1/100 以上 L=1/500 以上
- 15 道路横断面図 1/50 以上
- 16 緑地求積図 1/500 以上
- 17 緑地平面計画図（樹種及び本数を明示） 1/1,000 以上
- 18 ごみ集積所場平面計画図（有効面積を明示） 1/50 以上
- 19 雨水流出抑制計算書（単位設計浸透処理量の根拠となる書類を添付）
- 20 構造図（公園、緑地、雨水排水、污水排水、ごみ集積所場等） 1/50 以上
- 21 消防事前協議申請書の写し
- 22 騒音、振動等の計測証明書（環境の悪化をもたらすおそれのある場合）
- 23 その他市長が必要と認める書類